

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, zastupano po punomoćnicima Juraju Marijačiću i Tanji Prodanović (dalje u tekstu: „Cedent“),

i

EUROKAMEN d.o.o., Osijek, Svetog Petka 40/A, OIB: 05466936326, zastupano po punomoćniku Anti Župiću, (dalje u tekstu: „Cesionar“),

(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno „Ugovorne strane“),

sklopili su u Zagrebu dana 24. srpnja 2020. godine sljedeći

UGOVOR O CESIJI

Predmet Ugovora

Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o cesiji (dalje u tekstu: „Ugovor“) je prijenos tražbina u odnosu na dužnike (dalje u tekstu: „Cesusa 1 i Cesusa 2“) te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina.
2. Cedent je tražbine koje su predmet ovog Ugovora također stekao ustupom, i to temeljem Ugovora o ustupu tražbine ovjerenog kod javnog bilježnika Mladena Matoša, OV-6356/14 sklopljenog dana 22. svibnja 2014. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 kao ustupiteljem potraživanja te temeljem pratećeg Aneksa Ugovoru o ustupu tražbine (zajedno dalje u tekstu: „Ugovor o prijenosu 1“) te Ugovora o ustupu tražbine ovjerenog kod javnog bilježnika Mladena Matoša, OV-6447/14 sklopljenog dana 29. svibnja 2014. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 kao ustupiteljem potraživanja te temeljem pratećeg Aneksa Ugovoru o ustupu tražbine (zajedno dalje u tekstu: „Ugovor o prijenosu 2“)

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamirene novčane tražbine prema sljedećim dužnicima:

a) RAZVITAK d.d. (brisan iz sudskog registra), Ilok, M.Štefanika 28, OIB: 45701922979, (dalje u tekstu: „Cesus 1“)

u ukupnom iznosu od: 40.921.875,30 HRK HRK (četrdeset milijuna devetsto dvadeseti jedna tisuća osamsto sedamdeset pet kuna i trideset lipa) (dalje: **Tražbina 1**), temeljem:

Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu broj 10132215/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine ovjerenom od strane javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka pod poslovnim brojem OV-3131/08 i pripadajućeg Aneksa br. 1/2012 uz Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu broj 10132215/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine ovjerenog po javnom bilježniku Dragici Dumančić iz Osijeka, OV-693/12, te Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama, ovjerenog po javnom bilježniku Dragici Dumančić iz Osijeka, OV-11405/09 te Predstečajne nagodbe sklopljene pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stpn-12/2014. (dalje u tekstu: „Ugovori 1“);

b) OPEKA d.d. (sada: OPEKA d.d. u stečaju), Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, (dalje u tekstu: „Cesus 2“)

u ukupnom iznosu od: 1.009.351,12 HRK (milijun devet tisuća tristo pedeset jedna kuna i dvanaest lipa), (dalje: **Tražbina 2**, Tražbina 1 i Tražbina 2 dalje zajedno: **Tražbina**) temeljem:

Ugovora o kreditu broj: 714-51005806 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine ovjerenog od strane javnog bilježnika Dragice Dumančić iz Osijeka, OV-8470/10 i pripadajućeg Aneksa broj 1/2011 uz Ugovor o kreditu broj: 714-51005806 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 15. lipnja 2010. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Dragice Dumančić iz Osijeka, OV-679/12 te Predstečajne nagodbe sklopljene pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stpn-10/2015; (dalje u tekstu: „Ugovori 2“, sve zajedno: „Ugovori“);

a ukupan iznos novčane tražbine Cedenta prema Cesusu 1 i Cesusu 2 iz stavka 1. ovog članka naveden je u privitku ovom Ugovoru, u Izvadcima iz poslovnih knjiga Cedenta, koji čine prilog i sastavni dio ovog Ugovora, sa stanjem na dan 23. lipnja 2020. godine.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja predmetnih tražbina u korist Cedenta zasnovana odnosno dana sljedeća sredstva osiguranja:

- založno pravo (hipoteka) upisano na sljedećim nekretninama:
 - nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek u zk.ul. 79, k.o. Osijek, kč.br. 9994/2 u naravi ORANICA, površine 1439 m2, kč. br. 9995/1 u naravi TUNELSKA

PEĆ SA PRATEĆIM OBJEKTIMA, KOTLOVNICA, SUŠIONA, HALA ZA PROIZVODNJU STROPNIH GREDICA, PLINSKO REDUKCIONA STANICA, BAZEN ZA ODLEŽANJE GLINE I EKONOMSKO DVORIŠTE površine 38703 m², kč.br. 9995/2 u naravi NEPLODNO, površine 2719 m², kč.br. 9998/1 u naravi ORANICA VINOGRADI, površine 33175 m², kč.br. 9998/4 u naravi ORANICA VINOGRADI, površine 750 m², kč.br. 9999 u naravi ORANICA površine 31874 m², sveukupne površine 108660 m²; temeljem rješenja od 28. listopada 2010. br. Ovr-3272/10-2, uknjiženo je ovršno pravo zalog na nekretnini u iznosu od 30.109.440,60 kn, uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeca i ostalim pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeca i ostalim pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima, sve prema dogovoru o kreditu uz valuznu klauzulu br. 10132215/2008 "program kreditiranja gospodarstva" Hrvatska banka za obnovu kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 temeljem prijedloga od 29. listopada 2010. godine pod brojem Z-9970/10, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 28. kolovoza 2014. godine, pod brojem Z-6484/2014, temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 29.05.2014. br. Ov-6447/14, ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o.;

- nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk u zk.ul. 3353, k.o. Soline, kč.br. 218/12 u naravi KUĆA I DVORIŠTE površine 651 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - apartman "A - 3" na prvom katu, ukupne površine 56,99 m², koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, sobe i terase, kojem pripada jedno parkirno mjesto, sve u elaboratu označeno narandastom bojom, temeljem Ugovora o ustupu tražbine zaključenog 22. svibnja 2014 g. čiji se original nalazi pohranjen u zbirci isprava pod Z-6360/14 te Aneksa Ugovora o ustupu tražbine od 19. lipnja 2015 g. ovjerenom po Javnom bilježniku Ježek Mladenu od 30. lipnja 2015 br. Ov-1724/15 uknjižen je prijenos založnog prava hipoteke knjižene pod Z-3482/10 sa dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Hypo Alpe Adrie bank d.d. br. OIB 14036333877 radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.360.000,00 Eur-a u kuna protuvrijednosti uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove za korist H-ABDUCO d.o.o.;
- nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk u zk.ul. 3353, k.o. Soline, kč.br. 218/12 u naravi KUĆA I DVORIŠTE površine 651 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 4. Suvlasnički dio: 19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - apartman "A - 4" na prvom katu, ukupne površine 72,96 m², koji se sastoji od hodnika, kupaonice, WC-a, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe i terase, kojem pripada jedno parkirno mjesto, u elaboratu sve označeno plavom bojom, temeljem Ugovora o ustupu tražbine zaključenog 22. svibnja 2014 g. čiji se original nalazi pohranjen u zbirci isprava pod Z-6360/14 te Aneksa Ugovora o ustupu tražbine od 19. lipnja 2015 g. ovjerenom po Javnom bilježniku Ježek Mladenu od 30. lipnja 2015 br. Ov-1724/15 uknjižen je prijenos založnog prava hipoteke knjižene pod Z-3482/10 sa dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Hypo Alpe Adrie bank d.d. br. OIB 14036333877 radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.360.000,00 Eur-a u kuna protuvrijednosti uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove za korist H-ABDUCO d.o.o.;

(dalje zajedno: Založene nekretnine)

- ostali instrumenti osiguranja kojima su osigurane tražbine po Ugovorima kako su opisani u članku 2. stavku 1. ovog Ugovora, a to su:

- Bjanko zadužnice izdane od OPEKA d.d.: OV-681/12, OV-680/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnice izdane od OPEKA d.o.o. OV-8463/10, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica izdana od OPEKA d.d. OV-682/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica izdana od RAZVITAK d.o.o. OV-8464/10, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica izdana od RAZVITAK d.d. OV-684/12, JB Dragica Dumančić
- Obične zadužnice izdane od COLUMBUS d.o.o. OV-8466/10, OV-687/12, JB Dragica Dumančić
- Obične zadužnice izdane od JOSIP ŠIMIĆ OV-686/12, OV-8467/10, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica izdana od GRAMAX d.o.o. OV-752/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica izdana od PREVENTIVA d.o.o. OV-688/12, JB Dragica Dumančić
- Mjenice, OPEKA d.o.o., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice: A07079571, A07079570
- Mjenica, COLUMBUS d.o.o., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice: A06357290V
- Mjenica, OPEKA d.o.o., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice A06357288
- Mjenica, RAZVITAK do.o., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice A06357289
- Mjenica, GRAMAX d.o.o, sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice A07079572
- Mjenica, JOSIP ŠIMIĆ, sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice A06357291
- Bjanko zadužnice izdane od Razvitak d.d. : OV-703/12, OV-704/12, OV-705/12, OV-694/12, OV-695/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica Razvitak d.d. : OV-706/12, OV-696/12, JB Mirjana Borić
- Bjanko zadužnice izdane od OPEKA d.d.: OV-707/12, OV-708/12, OV-709/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica OPEKA d.d. : OV-3133/08, OV-698/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica Razvitak d.d. : OV- 3132/08, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica OPEKA d.d. : OV-710/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica GRAMAX d.o.o. OV-715/12, OV-701/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica COLUMBUS d.o.o. : OV-714/12, OV-700/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica PREVENTIVA d.o.o.: OV-711/12, OV-712/12, JB Dragica Dumančić
- Obična zadužnica Josip Šimić: OV-713/12, OV-699/12 (originali na FINI), JB Dragica Dumančić
- Bjanko zadužnica Opeka d.d.: OV-697/12, JB Dragica Dumančić
- Mjenice, Razvitak d.d., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice : A07079562, A07079563, A06114374, A06114372
- Mjenice. Gramax d.o.o., sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice: A07079568, A07079558
- Mjenice Columbus d.o.o sa Sporazumom i javom o obvezi na temelju mjenice: A07079565, A07079561
- Mjenice, Opeka d.d., sa Sporazumom izjavom o obvezi na temelju mjenice: A07079564, A07079556, A06114373
- Mjenice, Josip Šimić, sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice: A07079559, A07079569

3. Cesionar izjavljuje da je upoznat sa svim upisima koji su do 07. srpnja 2020. godine izvršeni u pogledu Založenih nekretnina i da je upoznat i sa sadržajem svih isprava i postupaka na temelju kojih su ti svi upisi izvršeni te izjavljuje da se odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato prijašnje i sadašnje zemljišnoknjižno stanje glede Založenih nekretnina i glede Hipoteka. Cesionar izjavljuje da je upoznat sa prijašnjim i sa sadašnjim zemljišnoknjižnim stanjem koje se tiče navedenih Založenih nekretnina te se Cesionar odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato to stanje. Cedent ne odgovara niti Cesionaru niti njegovom slijedniku za eventualne pravne ili stvarne nedostatke koji se odnose na Založene nekretnine.

Ustup tražbina

Članak 3.

1. Ugovorne strane utvrđuju da je novčana Tražbina u iznosu koji je naveden u članku 2. stavak 1. ovog Ugovora sa svim sporednim pravima, a koju Cedent ima temeljem navedenih Ugovora prema Cesusu 1 i Cesusu 2 i ostalim obveznicima iz navedenih Ugovora, predmet ustupa između Cedenta i Cesionara, a da su Cedent i Cesionar zasebnim Ugovorom riješile međusobne odnose u pogledu prodaje tražbine te da je Cesionar u cijelosti isplatio ugovorenu naknadu za prodaju tražbine Cedentu.
2. Ugovorne strane utvrđuju da je nastupio prijenos **Tražbine** sa Cedenta na Cesionara sa svim sporednim pravima, te je Tražbina sa svim sporednim pravima ustupljena i prenijeta sa Cedenta na Cesionara, te je Cesionar ovlašten legitimirati se kao novi vjerovnik Tražbine.

Sredstva osiguranja i druge isprave

Članak 4.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se sva prava po osnovi sredstava osiguranja sukladno članku 81. ZOO-a prenose na Cesionara zajedno s prenijetom Tražbinom.
2. Cesionar je prijenosom tražbine postao **nositelj založnog prava** opisanog u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavkom 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (*Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014, dalje u tekstu: ZV*).
3. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika, da može **temeljem ovog Ugovora** bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta, o svome trošku, ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnog prava iz članka 2. ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist.
4. Cesionar se obvezuje podnijeti prijedlog za prijenos založnog prava opisanog u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora na Cesionarevo ime u roku od 3 (tri) dana od dana ovjere potpisa na ovom Ugovoru, te se, u istom roku, obvezuje dostaviti Cedentu pisani dokaz da je izvršio tu obvezu. Ako Cesionar u

navedenom roku ne ispuni preuzete obveze odgovara Cedentu za svu štetu koja mu nastane uslijed toga.

5. Cedent se obvezuje Cesionarima predati izvornike svih isprava navedenih u ovom Ugovoru kojima fizički raspolaže, a iz kojih proizlaze tražbine Cedenta prema Cesusu 1 i Cesusu 2, o čemu će sastaviti primopredajni zapisnik.

6. Cesionar se obvezuje da će u roku od 5 (pet) radnih dana od dana potpisa ovog Ugovora, pisanim putem zatražiti na FINA-i prijenos, na Cesionara, svih prava po svim Zadužnicama te da će Cesionar u tom roku poduzeti sve što je potrebno da bi se taj prijenos prava po tim zadužnicama (promjena vjerovnika) obavio na FINA-i te da će u tom istom roku i dostaviti preporučenom poštom na adresu Cedenta pisani dokaz da je postupio u skladu s obvezama iz ovog stavka. Ako Cesionar u tom roku ne ispuni preuzete obveze odgovara Cedentu za svu štetu koja mu nastane uslijed toga.

7. Na temelju ovog Ugovora, sukladno članku 214. stavak 4. Ovršnog zakona, Cedent na Cesionara prenosi sva prava po svim zadužnicama navedenim u ovom Ugovoru te ovlašćuje Cesionara da promjenu vjerovnika glede tih zadužnica provede pred FINA-om bez dodatne suglasnosti Cedenta.

8. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa visinom potraživanja Cedenta s osnove predmetnih Ugovora i da je upoznat sa svim sredstvima osiguranja koja su navedena u ovom Ugovoru, te da nema nikakvih prigovora na njihov sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora s bilo koje osnove. Cesionar izričito izjavljuje da je upoznat sa sadržajem, pravnim statusom i stanjem svih isprava navedenih u ovom Ugovoru i sa svim okolnostima koje se odnose na Tražbinu te se odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu to nije bilo poznato.

9. Cedent potvrđuje i odgovara Cesionaru samo za veritet (postojanje) Tražbine. Cedent ni u kom slučaju i ni u jednom trenu ne odgovara Cesionaru za naplativost Tražbine (ne odgovara za naplativost iste putem isprava o tražbini te sredstava i instrumenata osiguranja) niti mu odgovara za uspješnost, mogućnost ili dopuštenost prijelaza na Cesionara sporednih prava, a koja su sporedna prava vezana uz Tražbinu.

10. Cesionar se odriče prava na iznošenje prigovora za bilo kakve nedostatke koji se odnose na Tražbinu i njezina sporedna prava te sredstava i instrumenata osiguranja iste. Ugovorne strane se odriču prava na naknadni raskid ili izmjenu ovog Ugovora pozivanjem na promijenjene okolnosti koje nastanu nakon sklapanja ovog Ugovora. Cesionar se odriče prava na raskid ili poništenje ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga jer su mu poznate sve okolnosti, činjenične i pravne, koje se na bilo koji način tiču Tražbine. Cesionar se odriče prava na potraživanje naknade štete ili druge naknade od Cedenta, a koje bi bili u ikakvoj vezi s ovim Ugovorom ili bi proizlazilo iz njega.

Postupci

Članak 5.

1. Ugovorne strane utvrđuju i sljedeće:

- da je Trgovački sud u Osijeku Rješenjem od 25.01.2019.godine posl. br. St-1069/18 otvorio stečajni postupak nad Cesusom 2 - OPEKA d.d. u stečaju, Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, MBS:

030005203 (prije i dalje u tekstu: Stečajni postupak St-1069/18) te da je Cedent u Stečajnom postupku St-1069/18 prijavio svoju tražbinu i obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava po osnovama navedenim u članku 2. ovog Ugovora, koja tražbina je priznata u cijelosti, te da je Stečajni postupak St-1069/18 i dalje u tijeku;

- da je Trgovački sud u Osijeku brisao Cesusu 1 - RAZVITAK d.d. „u stečaju“, OIB: 45701922979, dana 12.05.2020 rješenjem Tt-20/1702-2;

- da je Hypo Group d.o.o. podnio protiv H-ABDUCO-a d.o.o. tužbu radi osporavanja dijela ukupno prijavljene tražbine, te se postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl. br. P-318/19;

- da je Cedent pokrenuo ovršni postupak radi naplate tražbine pred Općinskim sudom u Osijeku - Stalna služba u Belom Manastiru na nekretninama upisanim pri Općinskom sudu u Osijeku, zk. odjel Beli Manastir, k.o. Suza, zk.ul.br. 477, označenoj kao kč. 149 ORANICA I ŠUMA ukupne površine 22448m², te Općinskom sudu u Osijeku, zk. odjel Beli Manastir, k.o. Zmajevac I zk.ul.br. 1428, označenoj kao kč. 2807/5 Ledine ukupne površine 450m², te se postupak vodi pred Općinskim sudom u Osijeku - Stalna služba u Belom Manastiru pod posl. brojem Ovr-2179/17.

2. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa svim pravnim i drugim posljedicama koje proizlaze i mogu proizaći iz postupaka navedenih u stavku 1. ovog članka, kao i odluka donesenih u istima. Nakon zaključenja ovog Ugovora, svi troškovi koji proizađu iz svih postupaka u vezi Tražbine koja je predmet prodaje po ovom Ugovoru ili sporednih prava koji se tiču istih, a naročito svi troškovi u vezi postupaka opisanih u ovom članku, predstavljaju rizik koji snosi Cesionar i padaju na njegov trošak i teret.

3. Cesionar se obvezuje da će odmah, bez odgađanja, po potpisu ovog Ugovora poslati preporučenom poštom ili neposredno predati sudu kod kojeg se vodi Stečajni postupak u okviru Stečajnog postupka kao i stečajnom upravitelju dužnika OPEKA d.d. u stečaju svoj potpisani podnesak u kojem će obavijestiti sud i stečajnog upravitelja o tome da je Cesionar novi vjerovnik Tražbine koju je stekao od Cedenta i da su na njega kao novog vjerovnika, pored te tražbine, prešla sa Cedenta i sva sporedna prava koja se tiču iste te će zatražiti da taj sud i stečajni upravitelj u okviru Stečajnog postupka izvrši odgovarajuću promjenu stečajnog i razlučnog vjerovnika u rješenju o utvrđenim tražbinama i u tablici razlučnih prava tako da na mjesto Cedenta kao stečajni i razlučni vjerovnik bude unesen Cesionar. Cesionar se uz taj podnesak obvezuje dostaviti i dokumente koje propisuje Stečajni zakon, a to znači ovaj Ugovor, a kojima će Cesionar dokazati tom sudu i stečajnom upravitelju da je Tražbina koja je predmet prodaje prešla sa Cedenta na Cesionara. Presliku navedenog podneska s dokazom da ga je predao neposredno stečajnom upravitelju i nadležnom sudu odnosno da ga je poslao tom sudu i stečajnom upravitelju preporučenom poštom, Cesionar se obvezuje dostaviti Cedentu preporučenom poštom u roku od 5 (pet) radnih dana od dana kada je taj podnesak poslao ili neposredno predao.

Neovisno o navedenoj obvezi Cesionara, Cedent ima pravo, a posebno ako Cesionar nije ispunio obveze iz ovog stavka, pisanim putem obavijestiti sud koji vodi Stečajni postupak kao i stečajnog upravitelja o tome da je Cesionar novi vjerovnik Tražbine koja je predmet prodaje koju je stekao od Cedenta i da su na njega kao novog stečajnog i razlučnog vjerovnika pored te tražbine, prešla i sporedna prava i o drugim okolnostima te Cedent može sudu u okviru Stečajnog postupka i stečajnom upravitelju dostaviti ovaj Ugovor u dokaz svojih navoda, ali to ujedno nije i obveza Cedenta.

Odredba ovog stavka u cijelosti se odnosi i na ovršni i parnični postupak naveden u stavku 1. ovog članka.

4. Cedent više nema obvezu poduzimati bilo kakvu radnju u okviru postupaka navedenih u stavku 1. ovog članka, niti bilo kojeg drugog postupka koji se tiče Tražbine koja je predmet prodaje, bez obzira na daljnji tijek istih i bez obzira na posljedice Cedentovog nepoduzimanja radnji u bilo kojem od navedenih postupaka i Cesionar je s tim suglasan.

5. Cedent nije u obvezi poduzimati nikakve radnje u bilo kakvim budućim postupcima u vezi Tražbine, a nije u obvezi poduzimati ni radnje koje imaju za cilj prijelaz Tražbine sa Cedenta na Cesionara ili koje imaju za cilj stupanje Cesionara na mjesto Cedenta u postupke u vezi Tražbine koja je predmet prodaje, već se tada sve te radnje obvezuje poduzimati Cesionar.

6. Cesionar snosi i plaća sve troškove, naknade, predujmove, pristojbe kao i bilo koja druga novčana davanja koja se odnose na postupke navedene u stavku 1. ovog članka ili koji drugi postupak u vezi Tražbine, koji će se morati ili trebati platiti ili koji će dospjeti na plaćanje nakon zaključenja ovog Ugovora, bez obzira kad su isti nastali (dalje u tekstu: **Troškovi**), a naročito one Troškove koje bi trebao ili morao platiti Cedent sudu ili trećoj osobi i oni padaju na Cesionarov teret i on ih se obvezuje bez odlaganja platiti u ostavljenom roku čim zaprimi pisani poziv ili sličan nalog bilo koje osobe (uključivši i poziv Cedenta ili suda ili treće osobe) za plaćanjem tih Troškova.

7. Ako sud ili osoba pred kojim se vodi bilo kakav postupak u vezi Tražbine ili koja treća osoba pozovu ili traže Cedenta da se očituje na bilo koji način glede bilo koje okolnosti koja je u vezi s Tražbinom koja je predmet prodaje, u tom slučaju Cedent može, ali ujedno nema obvezu, obavijestiti taj sud ili osobu (očitovali im se) o tome da je on svoju Tražbinu ustupio na Cesionara te da Cedent više nije vjerovnik Tražbine koja je predmet prodaje i može, ali nije obavezan, dostaviti sudu ili osobi ovaj Ugovor te će Cedent presliku tog poziva ili traženja poslati Cesionaru na adresu iz ovog Ugovora.

Ako sud ili tijelo ili osoba pred kojim se vodi bilo kakav postupak vezi Tražbine dostave Cedentu odluku ili pismeno, a posebno odluku ili pismeno na koje se može uložiti pravni lijek ili po kojem se od strane Cedenta može ili mora poduzeti bilo koja radnja, u tom slučaju Cedent može, ali ujedno nema obvezu, poduzimati tu radnju prema tom sudu ili osobi (npr. može, ali nije obavezan ulagati žalbu ili prigovor ili obavještavati da je ustupio Tražbinu koja je predmet prodaje na Cesionara i može, ali nije obavezan, dostaviti tom sudu ili osobi ovaj Ugovor i Potvrdu) i u navedenom slučaju Cedent će presliku te odluke ili pismena poslati Cesionaru na adresu iz ovog Ugovora. U svakom slučaju Cedent je obavezan bez odgode obavijestiti Cesionara o primljenoj odluci ili pismenu.

Novčani iznosi zaprimljeni nakon predaje Potvrde

Članak 6.

Ako Cedent, zaprimi od bilo koje osobe novčane iznose na ime namirenja Tražbine iz Ugovora Cedent će sve takve novčane iznose predati Cesionaru tako da će te iznose uplatiti na račun koji se Cesionar obvezuje javiti Cedentu odmah po primitku pisanog poziva Cedenta. Cesionar je obavezan po primitku poziva Cedenta javiti mu pisanim putem i broj računa na koji želi da se izvrši uplata i banku kod koje je isti otvoren i sve dok Cedent ne dobije te podatke od Cesionara nije u obvezi platiti mu te novčane iznose, a Cesionar snosi svu odgovornost i rizike zbog takvog postupanja. Cedent će postupati sukladno ovom stavku samo u roku od 15 (petnaest) dana od dana Cedentove predaje Potvrde Cesionaru, a

1. ovog
stavku
obzira
em od

nakon proteka tog roka Cedent će sve novčane iznose koje je primio na ime namirenja Tražbine iz Ugovora vratiti osobi od koje je primio te iznose (uplatitelju) i uslijed takvog Cedentovog postupanja Cesionar isto neće osporavati niti će zbog takvog postupanja Cedenta od njega Cesionar potraživati bilo kakvu činidbu ili tražbinu.

Notifikacija

Članak 7.

Cedent se obvezuje, nakon zaključenja ovog Ugovora u skladu sa člankom 82. ZOO-a obavijestiti Cesusa o zaključenju ovog Ugovora i izvršenom ustupu Tražbine.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 8.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili poboynost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili poboynu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost.

Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 9.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 10.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. Cedent će, na pisani poziv Cesionara potpisati odgovarajući Aneks ili Dodatak ovom Ugovoru, odgovarajuću Izjavu ili odgovarajuću ispravu koja se eventualno pokaže potrebnom za prijenos Tražbine koja je predmet prodaje i sporednih prava glede iste sa Cedenta na Cesionara u zemljišnim

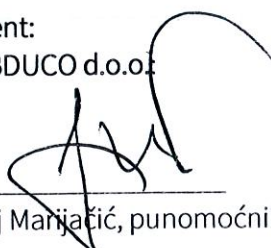
knjigama odnosno za stupanje Cesionara u položaj Cedenta u postupcima koji se vode ili će se voditi u vezi Tražbine, s tim da je Cesionar dužan, prije potpisa Cedenta, dokazati Cedentu pisanim putem opravdanost potrebe da se potpiše takva isprava u vidu dostave odgovarajućeg pismena suda ili tijela ili treće osobe pred kojom se vode postupci u vezi Tražbine koja je predmet prodaje iz kojeg proizlazi takva potreba. Sve troškove u vezi Cedentovog postupanja u skladu s ovim stavkom snositi će Cesionar.

4. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa Ugovornih strana na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta i za Cesionara prilikom ovjere potpisa Ugovornih strana izraditi po 2 (slovima: dvije) ovjerene preslike ovog Ugovora, sve o trošku Cesionara. Sve troškove u vezi sastava i ovjere potpisa na ovom Ugovoru kao i troškove ovjere preslika ovog Ugovora te sve ostale troškove u vezi provedbe i realizacije ovog Ugovora, snosi u cijelosti Cesionar.

5. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika. Ovaj ugovor stupa na snagu i smatra se zaključenim s danom kada ga potpišu obje Ugovorne strane.

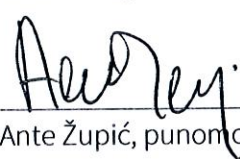
Cedent:

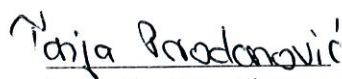
H-ABDUCO d.o.o.


Juraj Marijačić, punomoćnik

Cesionar:

EUROKAMEN d.o.o.


Ante Župić, punomoćnik


Tanja Prodanović, punomoćnik

H-ABDUCO d.o.o. ¹
ZAGREB

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je stranka:

TANJA PRODANOVIĆ, OIB 33685360592, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 26, kao
specijalni punomoćnik **H-ABDUCO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb,
HORVATOVA ULICA 80 A, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112901979 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u specijalnu punomoć na kojoj su potpisi
ovlaštenih osoba ovjereni u uredu javnog bilježnika Marine Babić dana 06.07.2020. godine pod
poslovnim brojem OV-3334/2020. Potpis dan na Zapisnik pohrane potpisa OU-759/2019.
H-ABDUCO d.o.o., MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, **HORVATOVA ULICA 80 A**,
zastupano po punomoćnik **JURAJ MARIJAČIĆ**, OIB 26443280536, ZAGREB, **TABORSKA**
ULICA 31, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112409022 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u specijalnu punomoć na kojoj su potpisi
ovlaštenih osoba ovjereni u uredu javnog bilježnika Marine Babić dana 06.07.2020. godine pod
poslovnim brojem OV-3334/2020.

EUROKAMEN d.o.o., MBS 030159839, OIB 05466936326, Osijek, Svetog Petka 40/A, zastupano
po punomoćnik **ANTE ŽUPIĆ**, OIB 59005508132, ZAGREB, GRAD ZAGREB, TRSTENIK
44, odvjetnik, što sam utvrdila uvidom u Iskaznicu odvjetnika broj 0027, u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila
sam temeljem osobne iskaznice br. 114004065 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u Specijalnu punomoć na kojoj je ovjeren potpis kod javnog bilježnika Dragice Dumančić iz
Osijeka, dana 03.07.2020. godine, pod poslovnim brojem OV-2936/2020.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-9072/2020
Zagreb, 24.07.2020.



Za javnog bilježnika
prijednik
Marija Čupković

Javni bilježnik
Vesna Pučar

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O CESIJI - ovjerena pod brojem OV-9072/2020 dana 24.07.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 20 stranica i ovjerava se u 5 primjeraka. Podnositelj
isprave je **ANTE ŽUPIĆ, OIB 59005508132, ZAGREB, GRAD ZAGREB, TRSTENIK 44.**

Izvornik isprave uručen stranci nakon ovjere potpisa.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 50,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 12,50 kn.

Broj: OV-9073/2020
Zagreb, 24.07.2020.



Za javnog bilježnika
pristojnik
Ivana Čvrljević
Javni bilježnik
Vesna Pučar

SPECIJALNA PUNOMOĆ

kojom mi Kristina Marković i Nebojša Popović, direktori društva H-ABDUCO d.o.o. Horvatova 80 A, Zagreb OIB: 13667298928 opunomoćujemo djelatnike društva, svakog samostalno i pojedinačno,

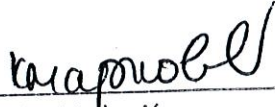
- IVANU IVANOV JUKIĆ iz Zagreba, Božidara Kunca 5, OIB: 28413810956
- TANJU PRODANOVIĆ iz Zagreba, Gundulićeva 26, OIB 33685360592
- IVANA MURKOVIĆA, iz Zagreba, Ulica Ivana Kukuljevića 19, Zagreb, OIB: 57394843497
- JURAJA MARIJAČIĆA iz Zagreba, Taborska ulica 31, OIB: 26443280536

da po ovoj Punomoći u ime društva H-ABDUCO d.o.o., Horvatova 80 A, Zagreb OIB: 11663426950 mogu Zajedno s još jednim navedenim djelatnikom društva koji je naznačen u ovoj punomoći potpisati niže navedene isprave, na istima ovjeriti potpise odnosno iste sklopiti u obliku javnobilježničke isprave, i to: ugovornu i ostalu dokumentaciju društva H-ABDUCO d.o.o., a koja se odnosi na slanje podnesaka sudovima, javnim bilježnicima, FINI i ostalim institucijama, potpisati NDA, Ugovore o prodaji potraživanja, Sporazume sa dužnicima o podmirenju duga, brisovna očitovanja, Izjave o podmirenju duga, prijedloge FINI za brisanje zaloga na tražbinama, izvode iz poslovnih knjiga (uz ugovor/sporazum), kreditnu i pravnu dokumentaciju nakon prodaje tražbine, pravne spisi koji se odvjetnicima daju na zastupanje, pisma namjere, potpisani odgovori na zaprimljene pisane ponude, potpisani izvodi iz otvorenih stavaka, ugovore sa odvjetnicima o zastupanju.

Predmetna punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 30.06.2020.

H-ABDUCO d.o.o.


Kristina Marković
Direktor

H-ABDUCO d.o.o. ¹
ZAGREB


Nebojša Popović
Direktor

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Turinina 5/II,
potvrđujem da je stranka:

KRISTINA MARKOVIĆ, OIB 82297792763, BEOGRAD, CERSKI VENAC 5, kao direktor H-ABDUCO d.o.o., MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. 013773196 MUP R. SRBIJE, PU ZA GRAD BEOGRAD, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

NEBOJŠA POPOVIĆ, OIB 07844207795, BEOGRAD-ZVEZDARA, R. SRBIJA, VESELINA ČAJKANovića 26/G, kao direktor H-ABDUCO d.o.o., MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnica Republike Srbije br. 013319593 MUP R SRBIJE, PU ZA GRAD BEOGRAD, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3334/2020
Zagreb, 06.07.2020.



Javni bilježnik
Marina Babić
Za javnog bilježnika
Zamjenik javnobilježničkog prisjednika
Martina Mrzlečki

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Turinina 5/II,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

specijalna punomoć od 30.06.2020. - ovjerena pod brojem OV-3334/2020 dana 06.07.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 20 primjeraka. Podnositelj isprave je **KRISTINA MARKOVIĆ**, OIB 82297792763, BEOGRAD, CERSKI VENAC 5.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 45,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Broj: OV-3335/2020
Zagreb, 06.07.2020.



Javni bilježnik
Marina Babić
Za javnog bilježnika
Zamjenik javnobilježničkog prisjednika
Martina Mrzlečki

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je ovo preslika prednjeg ovjerenog preslika:

SPECIJALNA PUNOMOĆ - ovjeren preslik kod javnog bilježnika Marine Babić iz Zagreba,
dana 06.07.2020. godine, pod poslovnim brojem OV-3335/2020

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke:
JURAJ MARIJAČIĆ, OIB 26443280536, ZAGREB, TABORSKA ULICA 31. Ovjerenu presliku
posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn, uvećana za PDV u iznosu
od 15,00 kn.

Broj: OV-9075/2020
Zagreb, 24.07.2020.



**za javnog bilježnika
prilagodnik
Marina Babić**

Javni bilježnik
Vesna Pučar

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Kojom **EUROKAMEN d.o.o.**, Osijek, Svetog Petka 40/A, OIB: 05466936326, kojeg zastupa direktor Zvonimir Novak, Osijek, Europska Avenija 18, OIB: 43856935929

ovlašćuje

odvjetnika Antu Župića, iz Zagreba, Trstenik 44, OIB: 59005508132, broj odvjetničke iskaznice: 0027 ili

odvjetnicu Sandru Grilec iz Zagreba, Ulica Pere Budmanija 3, OIB: 05539353667, broj odvjetničke iskaznice: 2587,

odvjetnike iz Odvjetničkog društva Župić & partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 37/B, Republika Hrvatska, OIB: 42524586447,

da u ime i za račun društva **EUROKAMEN d.o.o.** kao Cesionara potpiše Ugovor o ustupu tražbine sa Cedentom – društvom **H-ABDUKO d.o.o.** Zagreb, Horvatova 80A, OIB: 13667298928, kojim će Cesionar kupiti i prihvatiti ustup tražbine Cedenta prema cesusima (dužnicima) **RAZVITAK d.d.** OIB: 45701922979 (brisan iz registra) i **OPEKA d.d.** u stečaju OIB: 61547182596, za ugovorenu naknadu u iznosu od 1.350.000,00 kn, da po potrebi ovjeri potpis na ugovoru te obavi sve druge potrebne pravne radnje u vezi navedenog pravnog posla.

 **EUROKAMEN** ¹
EUROKAMEN d.o.o.
Svetog Petka 40/A | Osijek HR-31000
OIB: 05466936326

EUROKAMEN d.o.o.
Zvonimir Novak, direktor

U Osijeku, dana 2. srpnja 2020. godine

Ja, javni bilježnik **DRAGICA DUMANČIĆ**, Osijek, Vrt J. Truhelke 3,
potvrđujem da je stranka:

ZVONIMIR NOVAK, OIB 43856935929, **OSIJEK**, **EUROPSKA AVENIJA 18**, kao direktor **EUROKAMEN d.o.o.**, MBS 030159839, OIB 05466936326, Osijek, Svetog Petka 40A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost utvrđena prilikom deponiranja potpisa pod brojem OU-45/18, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2936/2020
Osijek, 03.07.2020.



Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

SPECIJALNA PUNOMOĆ na kojoj je ovjeren potpis kod javnog bilježnika **Dragice Dumančić** iz Osijeka, dana 03.07.2020. godine, pod poslovnim brojem OV-2936/2020

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke: **ANTE ŽUPIĆ**, OIB 59005508132, **ZAGREB**, **GRAD ZAGREB**, **TRSTENIK 44**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-9074/2020
Zagreb, 24.07.2020.



Za javnog bilježnika
Javni bilježnik
Vesna Pučar

Prilog 1

Izvadak iz poslovnih knjiga Cedenta

Prilog 1/1

Izvadak iz poslovnih knjiga Cedenta

Prilog 2

Izvadak iz poslovnih knjiga Cedenta

Prilog 2/1

Izvadak iz poslovnih knjiga Cedenta

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 23.6.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 23.06.2020. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku OPEKA d.d. za proizvodnju i promet građevinskog materijala u stečaju, Vukovarska 215, 31000 Osijek, OIB: 61547182596, i to:

Kreditna partija	031000161	EUR	HRK
Glavnica		0,00	0,00
Redovna kamata		0,00	0,00
Zatezna kamata		0,00	325,20
UKUPNO		0,00	325,20

Kreditna partija	031000161	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 325,20 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. ¹
ZAGREB

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 23.6.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 23.06.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o kreditu br. 714-51005806 prema dužniku OPEKA d.d. za proizvodnju i promet građevinskog materijala u stečaju, Vukovarska 215, 31000 Osijek, OIB: 61547182596, i to:

Kreditna partija	51011496	EUR	HRK
Glavnica		0,00	96.948,77
Redovna kamata		0,00	713.231,16
Zatezna kamata		0,00	188.040,09
Ostali troškovi		0,00	10.805,90
UKUPNO		0,00	1.009.025,92

Kreditna partija	51011496	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 1.009.025,92 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. ¹
ZAGREB

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 23.6.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 23.06.2020. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku RAZVITAK d.d., Štefanikova 28, 32236 Ilok, OIB: 45701922979, i to:

Kreditna partija	241300008	EUR	HRK
Glavnica		0,00	3.415.818,01
Redovna kamata		0,00	332.482,51
Zatezna kamata		0,00	1.310.295,37
UKUPNO		0,00	5.058.595,89

Kreditna partija	241300008	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 5.058.595,89 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o.¹
ZAGREB

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 23.6.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 23.06.2020. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku RAZVITAK d.d., Štefanikova 28, 32236 Ilok, OIB: 45701922979, i to:

Kreditna partija	241300007	EUR	HRK
Glavnica		0,00	25.570.357,48
Redovna kamata		0,00	671.588,10
Zatezna kamata		0,00	9.621.333,81
UKUPNO		0,00	35.863.279,39

Kreditna partija	241300007	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 35.863.279,39 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. 1
ZAGREB

